

2. Инженерное оборудование

2.1. Техническое содержание инженерных сетей, вентканалов, дымоходов, прочистка при необходимости. Промывка, опрессовка системы отопления. Аварийное обслуживание инженерных сетей, устранение аварийных ситуаций, в том числе: ВДГО -обслуживание ВДГО согласно актов УМРГ на сумму 10 220,16 руб.	31,66	34,69	73 410,04	241 307,10	314 717,14	314 717,14	286 392,59
---	-------	-------	-----------	------------	------------	------------	------------

3. Уборка помещений общего пользования

3.1. Подметание лестничных площадок и маршей. Техническая уборка 2 раза в год (влажная уборка)	0,32	0,35	741,98	2 434,63	3 176,61	3 176,61	2 890,71
--	------	------	--------	----------	----------	----------	----------

4. Содержание и уборка придомовой территории

4.1. Сдвигание свежевыпавшего снега с пешеходных дорожек и крылец. Очистка кровли и козырьков от скопления снега и наледи. Уборка придомовой территории.	4,44	4,64	10 295,02	32 276,30	42 571,32	42 571,32	39 937,61
--	------	------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Механизированная очистка заезда в зимний период (сдвигание снега).										
5. Ремонт общего имущества.										
5.1. Замена светильника под 2, тамбур.	3,14	3,42	7 280,71	23 789,86	31 070,57	1 805,4				0,00
Перерасход по статье «Ремонт» 2024 год						29 198,60				
Оплата задолженности										
ВСЕГО	39,96	43,56	92 655,25	303 007,71	395 662,96	366 397,75				332 976,73

Остаток средств по статье «Ремонт» в сумме 66,57 руб. переносится на 2026 год

Задолженность жителей дома на 01.01.2026г. составляет **145 158,89** руб.

Ознакомлены:

РЕВИЗИОННАЯ КОММИССИЯ
ПРОВЕРЕНО

УТВЕРЖДАЮ:

**АКТ
выполненных работ**

12.01.2026г.

пгт. Войвож

Во исполнение Договора обслуживания ООО «Эконом» в лице директора Угарова Ю.В.сдал, представитель МКД 23 по ул.Восточная принял следующие выполненные работы:

Наименование выполненных работ	Фактически сроки выполнения работ	Стоимость, руб.	Выполненные работы	Замечания Заказчика
Осмотры технического состояния несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн, столбов, перекрытий, покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш)	Декабрь 2025 года	4 127,28	Согласно расчёта	
Техническое содержание инженерных сетей, вентканалов, дымоходов, прочистка при необходимости. Промывка, опрессовка системы отопления. Аварийное обслуживание инженерных сетей, устранение аварийных ситуаций, вт.ч. обслуживание ВДГО	Декабрь 2025 года	314 717,14	Согласно расчёта	
Подметание лестничных площадок и маршей. Техническая уборка 2 раза в года (влажная уборка).	Декабрь 2025 года	3 176,61	Согласно расчёта	
Сдвигание свежесвыпавшего снега с пешеходных дорожек и крылец. Очистка кровли и козырьков от скопления снега и наледи. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка заезда в зимний период (сдвигание снега)	Декабрь 2025 года	42 571,32	Согласно расчёта	
Ремонт общего имущества	Декабрь 2025 года	1 805,40	Согласно расчёта	

2. Качество выполненных работ проверено и соответствует требованиям и условиям Договора.

Сдал:

ООО «Эконом»

Директор

Ю.В. Угаров

Принял:

МКД 23 по ул. Восточная

Представитель _____



УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО "Эконом"
 Ю.В. Угаров



ОТЧЁТ
 о выполненных работах по ремонту внутридомовых
 инженерных сетей за январь-декабрь 2025 года

дом 23 ул. Восточная

№ п/п	Дата	Адрес	Вид работ	ед. изм.	кол-во	цена	стоимость	работник и
1	2	3	4	5	6	7		9
1	23.01.	2 под, тамбур	Замена светильника светильник с/д	час шт	1 1	930,4 875	930,4 875	2 эл.м.
							1805,4	0